

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СОСНОВОБОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
БАЗАРНОСЫЗГАНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

21 октября 2024г.

№ 19

Экз. № \_\_\_\_\_

п. Сосновый Бор

**О подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района  
Ульяновской области**

В целях определения назначения территории муниципального образования Сосновоборское сельское поселение исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений в соответствии со статьей 31,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Администрации муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области от 23.03.2023 № 15-р «О создании постоянно действующей комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования «Базарносызганский район», администрация муниципального образования Сосновоборское сельское поселение **п о с т а н о в л я е т**:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборское сельское поселение, утверждённых Решением Совета Депутатов муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области от 28.02.2012 г. № 128 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области».

2. Утвердить этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области (Приложение №1).

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области (Приложение №2).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новое время».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
муниципального образования  
Сосновоборское сельское поселение



Ю.Н.Тюлюкин



Приложение №1  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
Сосновоборское сельское поселение  
Ульяновской области  
от 21.10.2024г. № 19

**Этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в  
правила землепользования и застройки муниципального образования  
Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района  
Ульяновской области**

**1-й этап.** Принятие постановления администрации муниципального образования Сосновоборское сельское поселение «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области(Далее – проект внесения изменений в ПЗЗ).

**2-й этап.** Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ.

**3-й этап.** Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ и подготовка заключений на проект внесения изменений в ПЗЗ.

**4-й этап.** Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ в населённых пунктах муниципального образования Сосновоборское сельское поселение.

**5-й этап.** Направление проекта внесения изменений в ПЗЗ в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.

**6-й этап.** Утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ.

**7-й этап.** Публикация проекта внесения изменений в ПЗЗ на официальном сайте администрации муниципального образования «Базарносызганский район» и ФГИС ТП.

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
Сосновоборское сельское поселение  
Ульяновской области  
от 21.10.2024г. № 19

**Порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района  
Ульяновской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ответственный исполнитель
1.	Принятие постановления администрации муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Ульяновской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области	до 23.10.2024 г.	Администрация муниципального образования Сосновоборское сельское поселение
2.	Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ	2024-2027 гг.	Администрация муниципального образования Сосновоборское сельское поселение, ООО «ГеоКлевер»
3.	Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ и подготовка заключений на проект внесения изменений в ПЗЗ	в течение 5 дней с момента получения проекта	Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области
4.	Принятие решения Совета депутатов муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области о назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ	в течение 10 дней после окончания проверки	Совет депутатов муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области



	муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области		области
6.	Согласование проекта внесения изменений в ПЗЗ с уполномоченными органами государственной власти Ульяновской области и с заинтересованными органами местного самоуправления	в течение 1 месяца	Администрация муниципального образования Сосновоборское сельское поселение
7.	Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ в населённых пунктах муниципального образования Сосновоборское сельское поселение Базарносызганского района Ульяновской области: п.Сосновый Бор, с. Годяйкино, с.Вороновка, д.Жмакино, п.Отрадинский, п.Привот, с.Чадаевка	в течение трех недель со дня принятия решения о назначении публичных слушаний	Администрация муниципального образования Сосновоборское сельское поселение
8.	Внесение изменений в проект внесения изменений в ПЗЗ по результатам публичных слушаний	в течение 10 дней после завершения публичных слушаний	Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области
9.	Опубликование итогового документа о результатах публичных слушаний по вопросам рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ	в течение 7 дней	Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области
10.	Направление проекта внесения изменений в ПЗЗ в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области	в течение 10 дней после получения проекта	Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области
11.	Утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ	в течение месяца	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
12.	Публикация решения об утверждении проекта внесения изменений в ПЗЗ в официальном печатном издании и официальном сайте администрации муниципального образования «Базарносызганский район»	в течение 7 дней со дня получения решения	Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области

	Ульяновской области		
13.	<p>Публикация проекта внесения изменений в ПЗЗ на официальном сайте администрации муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области и ФГИС ТП</p>	<p>в течение 7 дней со дня получения решения</p>	<p>Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области</p>